

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Г. СОЧИ, УЛ. ПАРКОВАЯ, Д. 5**

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
1.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников №1 от 13.04.2018г.
2.	Дата договора управления	13.04.2018
	Дата начала управления домом	13.04.2018

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
1.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
1.	Адрес многоквартирного дома	г.Сочи, ул. Парковая, дом 5
2.	Год постройки	2017
	Год ввода дома в эксплуатацию	2018
3.	Серия, тип постройки здания	Индивидуальный проект
4.	Тип дома	Многоквартирный
5.	Количество этажей	17
6.	Количество подъездов	1
7.	Количество лифтов	2
8.	Количество подъемников	2
9.	Количество помещений:	108
	- жилых	92
	- нежилых	16
10.	Общая площадь дома, в том числе:	9163
	- общая площадь жилых помещений	6556,5
	- общая площадь нежилых помещений	1175,7
	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	823,5
11.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	23:49:0204009:55
12.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	1160
13.	Площадь парковки в границах земельного участка	-----
14.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
15.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
16.	Причина признания дома аварийным	—
17.	Класс энергетической эффективности	A
18.	Дополнительная информация	-----

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1.	Детская площадка	Нет
2.	Спортивная площадка	Нет
3.	Другое	озеленение